ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੇ ਬਦਲੇ ਲੋਨ ਅਤੇ ਸ਼ੇਅਰਜ਼ ਦੇ ਬਦਲੇ ਲੋਨ ਲਈ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ / ਸਭ ਤੋਂ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ

1.	**ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦਾ ਸਥਾਨ**	**ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ (ਜੋ ਉਹ ਸਥਾਨ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿੱਥੇ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੇ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ 'ਤੇ ਦਸਤਖ਼ਤ ਕੀਤੇ ਹਨ)**
2.	**ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ**	**ਇਹ ਉਹ ਮਿਤੀ ਹੋਵੇਗੀ ਜਿਸ ਦਿਨ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੇ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਹੈ।**
3.	**ਲੋਨ ਦੀ ਕਿਸਮ**	**ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਡੀਮੈਟੀਰੀਅਲਾਈਜ਼ਡ ਸ਼ੇਅਰਾਂ / ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੀਆਂ ਯੂਨਿਟਾਂ / ਬਾਂਡਾਂ / ਹੋਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਵਰਗੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਦੇ ਬਦਲੇ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ।**
4.	**ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਲੋਨ ਰਕਮ**	**ਲੋਨ ਰਕਮ: ਰੁਪਏ _____ (ਰੁਪਏ..... ....ਮਾਤਰ), ਜੋ ਲੋਨ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਵਾਰ-ਵਾਰ ਕਢਵਾਉਣ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਹੋਵੇਗੀ।** **ਤੁਹਾਡੇ ਲੋਨ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਕਢਵਾਈ ਜਾ ਸਕਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਦੀ ਗਣਨਾ ਤੁਹਾਡੇ ਪੋਰਟਫੋਲੀਓ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਬਾਜ਼ਾਰ ਮੁੱਲ 'ਤੇ ਮਾਰਜਿਨ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ / ਜਿਨ੍ਹਾਂ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦਾ ਹੱਕ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਤੁਹਾਡੇ ਪੋਰਟਫੋਲੀਓ ਦਾ ਮੁੜ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰੇਗਾ (ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੀ) ਅਤੇ ਜੇ ਲੋੜ ਪਈ ਤਾਂ ਕਢਵਾਈ ਜਾ ਸਕਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰੇਗਾ। ਤੁਸੀਂ ਆਪਣੇ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਆਪਣੀ ਕਢਵਾਈ ਜਾ ਸਕਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਦੀ ਸੀਮਾ ਤੱਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ, ਪਰ ਇਹ ਉਪਰੋਕਤ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਸੀਮਾ ਤੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।**
5.	**ਉਪਲਬਧਤਾ ਦੀ ਮਿਆਦ**	**ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਤੱਕ (ਜਿਸਦਾ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ)।**
6.	**ਉਦੇਸ਼**	(a) **ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਇੱਥੇ ਦੱਸੇ ਉਦੇਸ਼ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ, ਸਮਾਜ-ਵਿਰੋਧੀ, ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣ ਅਤੇ ਸੱਟੇਬਾਜ਼ੀ ਵਾਲੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ, ਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ ਵਿੱਚ ਸੱਟੇਬਾਜ਼ੀ ਵਾਲਾ ਨਿਵੇਸ਼, ਅੱਗੇ ਕਰਜ਼ਾ ਦੇਣਾ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ, ਡਿਬੈਂਚਰਾਂ ਜਾਂ ਸਟਾਕ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।** (b) **ਇੱਥੇ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਵਰਤੋਂ / ਉਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਬਦਲਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ। ਅਜਿਹੀ ਅੰਤਿਮ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ ਸਿਰਫ਼ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਲਿਖਤੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਨਾਲ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।** (c) **ਉਪਰੋਕਤ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਲੰਘਣਾ ਨੂੰ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮੇਰੇ / ਸਾਡੇ ਵਿਰੁੱਧ ਅਜਿਹੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦੀ ਪੂਰੀ ਆਜ਼ਾਦੀ ਹੋਵੇਗੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਨੂੰ ਰੋਕਣਾ / ਫਲੈਕਸੀ**

		ਲੋਨ ਦੀ ਪੂਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਤੁਰੰਤ ਵਾਪਸੀ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰਨਾ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਉਚਿਤ ਸਮਝੇ। .
7.	ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ	[●],ਜਿਸਦਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਬੇਨਤੀ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਇਕੱਲੇ ਅਤੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
8.	ਉਪਲਬਧਤਾ ਦੀ ਮਿਆਦ	ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਤੱਕ (ਜਿਸਦਾ ਇੱਥੇ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ)।
9.	ਵਿਆਜ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਫਿਕਸਡ
10.	ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ (ROI)	
11.	ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਜਾਂ ਵਿਆਜ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਦੀ 5ਵੀਂ ਤਾਰੀਖ ਨੂੰ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਪਿਛਲੇ ਮਹੀਨੇ ਲਈ, ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।
12.	ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ	ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਬਕਾਇਆ ਲੋਨ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰੇਗਾ।
13.	ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਢੰਗ	ਐਨਏਸੀਐਚ / ਈਐਨਏਸੀਐਚ
14.	ਮੂਲ ਰਕਮ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਵਿਚਕਾਰ ਵੰਡ	ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਦਾਇਗੀ ਕਾਰਜਕ੍ਰਮ ਨੂੰ ਵੇਖੋ।
15.	ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ	ਮਿਤੀ: .....
16.	ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ	ਡੀਮੈਟੀਰੀਅਲਾਈਜ਼ਡ ਸੂਚੀਬੱਧ ਸ਼ੇਅਰਾਂ, ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੀਆਂ ਯੂਨਿਟਾਂ, ਬਾਂਡਾਂ, ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਯੂਨਿਟਾਂ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀਆਂ ਹੋਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਬਦਲੇ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ ਵਜੋਂ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਕੋਈ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
17.	ਮਾਰਜਿਨ	ਇਕਵਿਟੀ ਸ਼ੇਅਰਾਂ ਅਤੇ ਇਕਵਿਟੀ ਇੰਸਟਰੂਮੈਂਟਸ ਲਈ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 50% (ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 2 ਗੁਣਾ) ਅਤੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਲਈ ਪੀਈਐਲ ਦੀਆਂ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੀਤੀਆਂ ਅਨੁਸਾਰ। ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਮਾਰਜਿਨ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਦਾ ਵਿਵੇਕ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਜੇਕਰ ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਰਕਾਰੀ ਅਥਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਵੱਧ ਮਾਰਜਿਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣੇ ਆਪ ਅਤੇ ਤੁਰੰਤ ਲਾਗੂ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਮਾਰਜਿਨ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ ਲਈ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਦੇਰੀ ਦੇ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣੀਆਂ ਪੈਣਗੀਆਂ।
18.	ਫੀਸਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਅਨੁਸੂਚੀ	ਅਰਜ਼ੀ ਦੇਣ ਸਮੇਂ / ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਫੀਸਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੀਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਣਗੇ। ਅਜਿਹੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੋਧ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ www.piramalfinance.com ਜਾਂ ਆਪਣੀਆਂ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਅਜਿਹੇ ਮਾਧਿਅਮ ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਜਿਸਨੂੰ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਉਚਿਤ ਸਮਝੇ। ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ, ਲੀਅਨ ਮਾਰਕਿੰਗ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਚਾਰਜ

		ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਲੋਨ ਰਕਮ ਕਢਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਕੱਟ ਲਏ ਜਾਣਗੇ। ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵੀ ਰਕਮ ਕਢਵਾਈ ਨਹੀਂ ਜਾਂਦੀ, ਤਾਂ ਅਜਿਹੇ ਚਾਰਜਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ 'ਤੇ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਲੀਅਨ / ਚਾਰਜ ਸਿਰਫ਼ ਅਜਿਹੇ ਭੁਗਤਾਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਹਟਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
	(i) ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ	ਰੁਪਏ /[●]/ + ਲਾਗੂ ਟੈਕਸ ਸਮੇਤ,
	(ii) ਦੰਡਾਤਮਕ ਖਰਚੇ	1. ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਅਸਲ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ 'ਤੇ 24% ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ, ਅਰਥਾਤ 2% ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ। 2. ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਾ ਕਰਨ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ 'ਤੇ 24% ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ, ਅਰਥਾਤ 2% ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ। ਇਹ ਦੰਡਾਤਮਕ ਖਰਚਾ ਅਜਿਹੀ ਪਾਲਣਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੀ ਪੂਰਤੀ ਹੋਣ ਤੱਕ ਦੀ ਮਿਆਦ ਲਈ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ। <u>ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਾ ਕਰਨ 'ਤੇ ਦੰਡਾਤਮਕ ਖਰਚੇ ਲਗਾਏ ਜਾਣਗੇ:c</u> • ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਜਾਂ ਪੂਰੀ ਕਿਸ਼ਤ ਜਾਂ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਜਾਂ ਅਦਾਇਗੀ ਨਾ ਕਰਨਾ। • ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਾਂ ਵਧਾਈ ਗਈ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੀ ਗਿਰਵੀ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਪੂਰੀ ਨਾ ਕਰਨਾ। • ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਮਾਰਜਿਨ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ ਜਾਂ ਮਾਰਜਿਨ ਕਾਲ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣਾ। • ਲੋਨ ਅਰਜ਼ੀ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ / ਗਿਰਵੀਕਰਤਾ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਵਿੱਤੀ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ / ਪ੍ਰਮਾਣ-ਪੱਤਰ / ਰਸੀਦ / ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕੋਈ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਗੁੰਮਰਾਹਕੁੰਨ ਜਾਂ ਗਲਤ ਪਾਈ ਜਾਣਾ। • ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਕਿਸੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਉਸ ਉਦੇਸ਼ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਲੋਨ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਾਂ ਜਿਸ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਲੋਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਉਹ ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੰਧਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਇਸਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। • ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਭੁਗਤਾਨ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦਾ ਅਨਾਦਰ ਹੋਣਾ / ਅਸਵੀਕਾਰ ਹੋਣਾ, ਜਾਂ ਸਮਝੌਤੇ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਢੰਗ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕੋਈ ਹਦਾਇਤ, ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਕੋਈ ਐਨਏਸੀਐਚ ਆਦੇਸ਼ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਕਰਨ ਜਾਂ ਐਨਏਸੀਐਚ ਆਦੇਸ਼ ਰੱਦ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹਦਾਇਤ।

		• ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਮੰਗ ਦੇ ਜਵਾਬ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ / ਗਿਰਵੀਕਰਤਾ ਵੱਲੋਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣਾ। • ਲੋਨ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਸਮੇਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੱਪਡੇਟ ਕੀਤੇ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਾ ਕਰਨਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਤਾ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। • ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਕਿਸੇ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਵੇਚ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤੋਹਫ਼ੇ ਵਜੋਂ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਉਸਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚ ਕਮੀ ਆ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ / ਗਿਰਵੀਕਰਤਾ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀ ਕਵਰੇਜ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ ਲਈ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀ ਜਾਂ ਉਸਦੇ ਕਿਸੇ ਹਿੱਸੇ 'ਤੇ ਕੋਈ ਕੁਰਕੀ ਜਾਂ ਜ਼ਬਤੀ ਲਗਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀ ਹਿੱਤ ਲਾਗੂ ਕਰਨਯੋਗ ਨਹੀਂ ਰਹਿੰਦਾ।
	(iii) ਐਨਏਸੀਐਚ / ਚੈੱਕ ਬਾਊਂਸ ਚਾਰਜ	ਰੁਪਏ 500/- + ਜੀਐਸਟੀ
	(iv) ਲੀਅਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀ ਬਣਾਉਣ / ਲਾਗੂ ਕਰਨ / ਹਟਾਉਣ ਦੇ ਚਾਰਜ	ਅਸਲ ਖਰਚੇ + ਲਾਗੂ ਟੈਕਸ
	(v) ਬ੍ਰੋਕਰੇਜ ਚਾਰਜ	ਅਸਲ ਖਰਚੇ + ਲਾਗੂ ਟੈਕਸ (ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਬ੍ਰੋਕਰੇਜ ਚਾਰਜ ਡਿਪਾਜ਼ਟਰੀ ਭਾਗੀਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੱਟ ਲਏ ਜਾਣਗੇ।)
	(vi) ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਲਾਗਤ / ਚਾਰਜ	ਅਸਲ ਖਰਚੇ + ਲਾਗੂ ਟੈਕਸ
	(vii) ਵਸੂਲੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਚਾਰਜ	ਅਸਲ ਖਰਚੇ + ਲਾਗੂ ਟੈਕਸ
	(viii) ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ / ਫ੍ਰੈਂਕਿੰਗ ਚਾਰਜ	ਅਸਲ ਖਰਚੇ + ਲਾਗੂ ਟੈਕਸ
	(ix) ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਚਾਰਜ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ)	ਅਸਲ ਖਰਚੇ + ਲਾਗੂ ਟੈਕਸ
19.	ਆਰਬਿਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ-	ਆਰਬਿਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਦਾ ਸਥਾਨ ਜਾਂ ਥਾਂ ਅਤੇ ਅਦਾਲਤ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ-ਖੇਤਰ ਦਿੱਲੀ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿੱਥੇ

	ਖੇਤਰ ਸਥਾਨ ਅਤੇ ਥਾਂ	ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦਾ ਸਥਾਨ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।
20.	ਗਾਹਕ ਸੇਵਾਵਾਂ:	ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਾਡੀ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਦਿੱਤੇ ਟੋਲ-ਫ੍ਰੀ ਨੰਬਰ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ customerservice.pel@piramal.com 'ਤੇ ਈਮੇਲ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਦਰਜ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਨਾਲ ਮਿਲ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੇ ਹੀ ਉਸਦਾ ਨਿਵਾਰਣ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
21.	ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ:	ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਆਪਣੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਅਤੇ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੇਗਾ। • ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਾਡੀ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਦਿੱਤੇ ਟੋਲ-ਫ੍ਰੀ ਨੰਬਰ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ customerservice.pel@piramal.com 'ਤੇ ਈਮੇਲ ਕਰਕੇ ਆਪਣੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਦਰਜ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਨਾਲ ਮਿਲ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੇ ਹੀ ਉਸਦਾ ਨਿਵਾਰਣ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। • ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਿਵਾਰਣ ਤੋਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਾਂ ਉਸਦੀ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਦਾ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਨਿਵਾਰਣ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਾਨੂੰ grievances@piramal.com 'ਤੇ ਲਿਖ ਕੇ ਆਪਣੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨੂੰ ਅਗਲੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਭੇਜ ਸਕਦਾ ਹੈ। • ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਪੱਧਰ 2 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਿਵਾਰਣ ਤੋਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਾਂ ਉਸਦੀ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਦਾ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਨਿਵਾਰਣ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ: **ਨੋਡਲ ਅਧਿਕਾਰੀ– ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹੇਤਲ ਪਰੀਹਾਰ:** ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ ਦਾ ਪਤਾ: 601, 6ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਅਮਿਤੀ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਪਿਰਾਮਲ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਕਮਾਨੀ ਜੰਕਸ਼ਨ, ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਲਾਲਬਹਾਦੁਰ ਸ਼ਾਸਤਰੀ ਮਾਰਗ, ਕੁਰਲਾ (ਪੱਛਮ), ਮੁੰਬਈ - 400070 | CIN: L64910MH1984PLC032639 | www.piramalfinance.com | ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ: customercare@piramal.com | ਟੋਲ ਫ੍ਰੀ ਨੰਬਰ: 1800 2666 444 • ਜੇਕਰ ਉਪਰੋਕਤ ਪੱਧਰਾਂ ਤੋਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਦਾ ਗਾਹਕ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਅਨੁਸਾਰ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਨਿਵਾਰਣ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਿੰਕ https://cms.rbi.org.in 'ਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਦਰਜ ਕਰਕੇ ਆਰਬੀਆਈ ਸੀਐਮਐਸ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਪਤੇ 'ਤੇ ਲਿਖ ਸਕਦਾ ਹੈ: ਕੇਂਦਰੀਕ੍ਰਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਕੇਂਦਰ, ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ, ਚੌਥੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ 17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ – 160017, ਟੋਲ-ਫ੍ਰੀ ਨੰਬਰ 14448। • .
21	ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਅਧਿਕਾਰੀ	ਨਾਮ: ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹੇਤਲ ਪਰੀਹਾਰ ਅਹੁਦਾ: ਨੋਡਲ ਅਧਿਕਾਰੀ ਪਤਾ: ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ ਦਾ ਪਤਾ: 601, 6ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਅਮਿਤੀ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਪਿਰਾਮਲ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਕਮਾਨੀ ਜੰਕਸ਼ਨ, ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਲਾਲਬਹਾਦੁਰ ਸ਼ਾਸਤਰੀ ਮਾਰਗ, ਕੁਰਲਾ (ਪੱਛਮ), ਮੁੰਬਈ - 400070 | CIN:

		L64910MH1984PLC032639 | www.piramalfinance.com | **ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ**: customercare@piramal.com | **ਟੋਲ ਫ੍ਰੀ ਨੰਬਰ**: 1800 2666 444

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ

a) ਇਹ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਲੋਨ ਦੀ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜੇ ਲੋਨ ਦੀ ਵੰਡ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੜਾਅ 'ਤੇ ਕੋਈ ਅਸੰਗਤੀ ਜਾਂ ਗਲਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਾਹਮਣੇ ਆਉਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਜਾਂ ਇਸਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

b) ਇਹ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪੱਤਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਜਿਸ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਲਈ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਤਬਦੀਲੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ; ਜਾਂ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਇਕੱਲੀ ਰਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਲਈ ਨੁਕਸਾਨਦੇਹ ਹੈ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਵਿੱਤੀ ਸਥਿਤੀ ਜਾਂ ਲੋਨ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦੀ ਉਸਦੀ ਸਮਰੱਥਾ 'ਤੇ ਅਸਰ ਪਾਉਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ; ਜਾਂ ਸਾਂਝੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵੇਰਵੇ ਜਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਨੂੰ ਗਲਤ ਜਾਂ ਝੂਠਾ ਪਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਕੋਈ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਤੱਥ ਛੁਪਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ; ਜਾਂ ਇਸ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਦੀ ਵੈਧਤਾ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਅਸੀਂ ਇਸਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਅੱਗੇ ਨਾ ਵਧਾਈਏ, ਤਾਂ ਇਹ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਸੋਧਿਆ ਹੋਇਆ ਜਾਂ ਰੱਦ ਅਤੇ ਰੱਦਸ਼ੁਦਾ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

c) ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਨੂੰ ਦੱਸਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ, ਜਿਵੇਂ ਉਹ ਉਚਿਤ ਸਮਝੇ, ਪਹਿਲਾਂ ਲਿਖਤੀ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਕੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਇਸ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਨੂੰ ਅੰਸ਼ਕ ਜਾਂ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਰੱਦ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਉਪਲਬਧ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰਕਮ ਕਢਵਾਉਣ ਨੂੰ ਰੋਕ ਜਾਂ ਬੰਦ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਹ ਸਥਿਤੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜਦੋਂ ਕੋਈ ਪੂਰਵ-ਸ਼ਰਤ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ। ਇਸ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੁਆਰਾ ਵੀ ਨਿਯੰਤਰਿਤ ਹੋਵੇਗਾ।

d) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੀ ਅਸਲ ਵੰਡ ਦੇ ਸਮੇਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁਝ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ ਜਾਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣੇ ਪੈ ਸਕਦੇ ਹਨ।

e) ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੀ ਅਸਲ ਵੰਡ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਲੋੜੀਂਦੇ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵਿਚਕਾਰ ਇਸ ਸਬੰਧ ਲਈ ਹਰ ਉਦੇਸ਼ ਵਾਸਤੇ ਅੰਤਿਮ, ਬਾਧਕ ਅਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਹੋਣਗੇ।

f) ਇਹ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵੰਡ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਵੰਡ ਨਾ ਹੋਣ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵਿਰੁੱਧ ਹਰਜਾਨੇ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

g) ਮਾਰਜਿਨ ਦੀ ਲੋੜ, ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਆਰਬੀਆਈ/ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

h) ਹਰੇਕ ਲੋਨ ਲਈ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕਾਰਕਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਸਟਮਰ ਦੀ ਪ੍ਰੋਫਾਈਲ, ਲੋਨ ਦੀ ਮਿਆਦ, ਲੋਨ ਦੀ ਕਿਸਮ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੀ ਕੀਮਤ ਆਦਿ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਤੈਅ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ ਦਾ ਨਿਰਧਾਰਨ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਸਕੋਰ, ਆਮਦਨ ਆਦਿ ਵਰਗੇ ਕਾਰਕਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਹੋਰ ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਸਾਡੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ www.piramalfinance.com ਵੇਖੋ।

i) **ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਟਕਰਾਅ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਟਕਰਾਅ ਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਲੋਨ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ।**

j) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸਮਝਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ, ਜੋ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਉਸਦੀ ਸਮਝ ਵਾਲੀ ਭਾਸ਼ਾ / ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਉੱਪਰ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ।

k) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਡਿਪਾਜ਼ਟਰੀ ਭਾਗੀਦਾਰ (ਡੀਪੀ) ਅਤੇ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅਤੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਏਜੰਟਾਂ (ਆਰਟੀਏ) ਕੋਲ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਅਨੁਸਾਰ ਅਰਜ਼ੀਆਂ / ਬੇਨਤੀਆਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖ਼ਤ ਕਰਨਾ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨਾ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਤਾਂ ਜੋ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਬਣਾਉਣ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

l) ਲੋਨ ਦੀ ਅਰਜ਼ੀ ਰੱਦ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਭਾਵੇਂ ਇਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਅਸਵੀਕਾਰ ਹੋਣ, ਵਾਪਸ ਲੈਣ ਜਾਂ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਨਾ ਮਿਲਣ ਕਾਰਨ ਹੋਵੇ (ਜਿਸਨੂੰ "ਰੱਦਗੀ ਦੀ ਘਟਨਾ" ਕਿਹਾ ਜਾਵੇਗਾ), ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਗੂ ਫੀਸਾਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਕਰਨ ਜਾਂ ਗਿਰਵੀ ਹਟਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰੇਗਾ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਮੁਕਤੀ / ਗਿਰਵੀ ਹਟਾਉਣ ਦੀਆਂ ਫੀਸਾਂ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹੋਰ ਸਾਰੀਆਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਇਹ ਕਾਰਵਾਈ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਾਂ, ਜੇਕਰ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਮਿਆਦ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਾ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਅਜਿਹੀ ਰੱਦਗੀ ਦੀ ਘਟਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 30 (ਤੀਹ) ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਉਚਿਤ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਅਜਿਹੀਆਂ ਫੀਸਾਂ / ਬਕਾਇਆ ਰਕਮਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ / ਜਾਂ ਵੇਚਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

m) ਲੋਨ ਦੀ ਅੰਸ਼ਕ ਪੂਰਵ-ਅਦਾਇਗੀ, ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਜਾਂ ਲੋਨ ਦੀ ਫੋਰਕਲੋਜ਼ਰ / ਪੂਰਵ-ਅਦਾਇਗੀ (ਹਰੇਕ ਨੂੰ "ਯੋਗ ਘਟਨਾ" ਕਿਹਾ ਜਾਵੇਗਾ) ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਬੇਨਤੀ 'ਤੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਲੋਨ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਾਗੂ ਗਿਰਵੀ ਮੁਕਤੀ / ਗਿਰਵੀ ਹਟਾਉਣ ਦੀਆਂ ਫੀਸਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਅਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਾਰਜਿਨ / ਲੋਨ-ਟੂ-ਵੈਲਿਊ ਦੀਆਂ ਲੋੜਾਂ (ਜਿੱਥੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ) ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਕਰਨ ਜਾਂ ਗਿਰਵੀ ਹਟਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਾਂ, ਜੇਕਰ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਮਿਆਦ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਾ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 30 (ਤੀਹ) ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਉਚਿਤ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਜਾਰੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕੋਈ ਕਾਨੂੰਨੀ, ਨਿਯਮਕ ਜਾਂ ਵਿਧਾਨਕ ਪਾਬੰਦੀ ਅਜਿਹੀ ਮੁਕਤੀ ਨੂੰ ਰੋਕਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਮੁਕਤ ਕਰਨ ਜਾਂ ਗਿਰਵੀ ਹਟਾਉਣ ਲਈ ਬੱਝਿਆ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

n) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਵੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਫਲੈਕਸੀ ਲੋਨ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਉਪਰੋਕਤ ਫੀਸਾਂ ਤੋਂ ਜਾਣੂ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਮਝਦਾ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਦੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਵਿਆਜ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਦਰਾਂ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਲਈ ਅਪਣਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜੋਖਮ ਦੇ ਪੱਧਰ ਅਤੇ ਤਰਕ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਨ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਆਪਣੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਹੋਰ ਨੀਤੀਆਂ ਤੋਂ ਵੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਜਾਣੂ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਮਝਦਾ ਹੈ। ਲਿੰਕ: www.piramalfinance.com